



ŽNJAN d.o.o.

IZVJEŠĆE O GODIŠNJEM POSLOVANJU ZA 2023. GODINU



Split, svibanj 2024. godine



SADRŽAJ:

1. UVOD	1
2. REZULTATI POSLOVANJA	2
3. ZAKLJUČAK	24



1. UVOD

Gradsko vijeće Grada Splita na 3. sjednici, održanoj 05. rujna 2013. godine, donijelo je odluku o osnivanju Trgovačkog društva **SPALATUM D.M.C. d.o.o.** (Destination Management Company) i utvrđivanju Izjave o osnivanju Trgovačkog društva SPALATUM D.M.C. d.o.o (KLASA: 011-01/13-01/00008 URBROJ: 2181/01-02-13-5.)

Dana 05. rujna 2013. godine na 3. sjednici Gradskog vijeća grada Splita prihvaćeno je osnivanje trgovačkog društva „SPALATUM D. M. C.“ D.O.O., kojemu je Grad Split jedini osnivač i član. Društvo će stupati u pravni i financijski promet odnosno obavljat će tekuće poslovanje pod nazivom tvrtke „SPALATUM D. M. C.“ d.o.o. čije je sjedište u gradu Splitu na adresi Kralja Zvonimira 14/XI., OIB: 29898329453.

Ovo trgovačko društvo je osnovano u pravnom obliku kao društvo kapitala, točnije kao društvo s ograničenom odgovornošću (u daljnjem tekstu d.o.o.). Temeljni kapital istog trgovačkog društva je 1.355.444,95 € koji je uplaćen u cijelosti u novcu od strane, jedinog osnivača i jedinog člana ovog društva, Grada Splita.

S obzirom na prethodno iznesene činjenice, u Društvu postoji samo jedan poslovni udio nominalnog iznosa od 1.355.444,95 €, kojega preuzima osnivač, Grad Split. Grad Split, kao jedini osnivač ovog društva, može poslovni udio dijeliti s drugim i prenositi na drugoga o čemu će odlučivati Skupština društva koju čini gradonačelnik Grada Splita.

Puni naziv ovog novoosnovanog trgovačkog društva je „SPALATUM D. M. C.“ d.o.o. turistička agencija, a skraćeni naziv tvrtke je „SPALATUM D. M. C.“ d.o.o. Puni i skraćeni naziv trgovačko društvo će upotrebljavati u obliku i sadržaju u kojemu je upisano u trgovačkom registru. Trgovačko društvo „SPALATUM D. M. C.“ d.o.o., SPLIT je registrirano za obavljanje djelatnosti temeljem gore navedene Izjave o osnivanju i rješenja Trgovačkog suda u Splitu MBS 060311597.

Dana 10. veljače 2021. godine Društvo je temeljem rješenja Trgovačkog suda u Splitu promijenilo naziv tvrtke u „ŽNJAN društvo s ograničenom odgovornošću turistička agencija“, odnosno skraćeno „**Žnjan d.o.o.**“ i u nastavku posluje s promijenjenim nazivom tvrtke. Svi ostali podaci o tvrtki (sjedište, pravni oblik, predmet poslovanja, OIB, MBS i sl.) ostali su isti kao i kod izvornog naziva tvrtke.



2. REZULTATI POSLOVANJA

INFORMACIJE O DRUŠTVU

ŽNJAN d.o.o., SPLIT (u nastavku: Društvo), OIB:29898329453, MBS: 060311597 osnovano je u travnju 2014. godine kao društvo sa ograničenom odgovornošću. Sjedište društva nalazi se u Splitu na adresi Kralja Zvonimira 14. Društvo zastupa član uprave - direktor Društva, Antonio Ljubas, pojedinačno i samostalno. Osnovna djelatnost društva je djelatnost putničke agencije, organizacija manifestacija i upravljanje projektima. Prosječan broj zaposlenih tijekom izvještajnog razdoblja je 4 zaposlena.

Društvo organizira manifestacije u suradnji s Turističkom zajednicom Grada Splita i Gradom Splitom u svrhu kvalitetnije turističke ponude uz maksimalno poštivanje javnog interesa lokalne zajednice, kako bi učinili naš grad što poželjnijim stanovnicima i posjetiteljima. Osim organizacije manifestacija, Društvo samostalno organizira prigodne sajmove na kojima se prodaje i promoviraju proizvodi domaćih proizvođača.

Prioritet Društva u narednom periodu poslovanja su poslovi izgradnje i gospodarskog korištenja plaže u uvali Žnjan za koju je Društvo dobilo Ugovor o koncesiji na pomorskom dobru od Vlade RH.

OSNOVE SASTAVLJANJA FINANCIJSKIH IZVJEŠTAJA

Financijski izvještaji Društva sastavljeni su sukladno Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja (HSFI) koje je donio Odbor za standarde financijskog izvještavanja na temelju odredbi Zakona o računovodstvu. Na financijske izvještaje u 2023. godini primjenjuju se odredbe važećeg Zakona o računovodstvu te Hrvatskih računovodstvenih standarda.

Financijski izvještaji sastavljeni su na osnovi povijesnog troška, a detaljnija određenja dana su uz pojedine pozicije izvještaja. Financijski izvještaji prezentiraju istinito i fer financijski položaj, financijsku uspješnost i novčane tijekomove društva.

Vjerno su predočeni učinci transakcija i drugih poslovnih događaja, a u skladu s kriterijima priznavanja imovine, obveza, kapitala, prihoda i rashoda.



SAŽETAK ZNAČAJNIJIH RAČUNOVODSTVENIH POLITIKA

Slijedi prikaz značajnijih računovodstvenih politika usvojenih za pripremu ovih financijskih izvještaja. Ove računovodstvene politike dosljedno su primjenjivane za sva razdoblja uključena u ove izvještaje osim tamo gdje je drugačije navedeno. Budući događaji i njihov utjecaj nisu predvidivi sa sigurnošću i sukladno tome računovodstvene procjene zahtijevaju prosudbu, a one korištene pri izradi financijskih izvještaja, podložne su promjenama nastankom novih događaja, dobivanjem dodatnih informacija i promjenom okruženja u kojem društvo posluje što može rezultirati odstupanjima od izvršenih procjena.

Dugotrajna nematerijalna imovina

Nematerijalnu imovinu čine ulaganja na tuđim sredstvima i ulaganja u računalne programe. Amortizira se tijekom korisnog vijeka trajanja linearnom metodom. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se u skladu s odredbama HSFI 5.

Dugotrajna materijalna imovina

Dugotrajna materijalna imovina obuhvaća sredstva koja Društvo koristi pri isporuci roba i usluga te u administrativne svrhe i čiji je procijenjeni vijek upotrebe duži od godine dana. Ova imovina početno se priznaje u bilanci po trošku nabave koji obuhvaća neto kupovnu cijenu i sve druge ovisne troškove do stavljanja sredstva u upotrebu. Nakon početnog priznavanja dugotrajna imovina se mjeri po trošku nabave umanjenom za ispravak vrijednosti i akumulirane gubitke od umanjenja sukladno HSFI 6. Amortizacija dugotrajne imovine obračunava se primjenom linearne metode u procijenjenom vijeku uporabe svakog pojedinog sredstva primjenom sljedećih stopa :

Montažni objekti	10%
Računalna oprema	25%
Nadzorna oprema	25%



Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se prema potrebi priznaju kao zasebna imovina samo ako će Društvo imati buduće ekonomske koristi od imovine te ako se trošak nabave može pouzdano mjeriti. Knjigovodstvena vrijednost zamijenjenog dijela prestaje se priznavati. Svi ostali troškovi investicijskog i tekućeg održavanja terete račun dobitka i gubitka u razdoblju u kojem su nastali. Dobici ili gubici od prestanka priznavanja dugotrajne materijalne imovine (prodaja, rashodovanje i sl.) utvrđuju se kao razlika ostvarene prodajne cijene i knjigovodstvene vrijednosti i uključuju u stavku poslovni prihodi odnosno poslovni rashodi u računu dobiti i gubitka.

Financijska imovina

Financijska imovina obuhvaća dionice i udjele, dane zajmove, sudjelujuće interese, ulaganja u vrijednosne papire, dane kredite, depozite i jamstvene pologe te ostalu financijsku imovinu. Financijska imovina se ne amortizira . Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja se obavlja u skladu s odredbama HSFI 9.

Zalihe

Zalihe obuhvaćaju zalihe sitnog inventara. Mjere se po trošku nabave ili neto utrživoj vrijednosti, u skladu s HSFI 10. Zalihe sitnog inventara otpisuju se prilikom stavljanja u upotrebu u 100% - tnom iznosu.

Potraživanja

Potraživanja se početno mjere po fer vrijednosti. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se prema odredbama HSFI 11.

Ispravak vrijednosti potraživanja provodi se kada postoje objektivni dokazi da društvo neće moći naplatiti sva svoja potraživanja u skladu s dogovorenim uvjetima. Značajne financijske poteškoće dužnika, vjerojatnost dužnikovog stečaja te neizvršenje ili propusti u plaćanjima



smatraju se pokazateljima umanjenja vrijednosti potraživanja od kupaca. Iznos ispravka vrijednosti utvrđuje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i nadoknadivog iznosa potraživanja.

Kapital i rezerve

Kapital se sastoji od upisanog kapitala, kapitalnih rezervi, rezervi iz dobiti, revalorizacijskih rezervi, rezervi fer vrijednosti, zadržane dobiti ili prenesenog gubitka, dobiti ili gubitka tekuće godine i manjinskih (nekontrolirajućih) interesa. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se prema odredbama HSFI 12.

Obveze

Obveze se početno mjere po fer vrijednosti . Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se prema odredbama HSFI 13. Obveze se klasificiraju kao kratkotrajne i dugotrajne. Obveze se klasificiraju kao kratkoročne, osim ako Društvo ima pravo odgoditi podmirenje obveze na rok duži od 12 mjeseci. Obveze se priznaju kada je vjerojatno da će zbog podmirenja sadašnje obveze doći do odlijevanja resursa poduzetnika. Obveze prema dobavljačima i zaposlenima te obveze za predujmove mjere se po iznosu kojim će se podmiriti.

Vremenska razgraničenja

Vremenska razgraničenja obuhvaćaju unaprijed plaćene troškove. Vremenska razgraničenja mjere se sukladno HSFI 14. Unaprijed plaćeni troškovi priznaju se kao imovina kada se odnose na iznose plaćene u tekućem razdoblju, a koji se odnosi na buduća razdoblja.

Tekući porez na dobit

Iznos poreza na dobit za tekuću godinu obračunava se na temelju poreznog zakona koji je na snazi u Republici Hrvatskoj na dan bilance.

Prihodi



Prihodi se priznaju kada je vjerojatno da će buduće ekonomske koristi ulaziti kod poduzetnika i kada se mogu pouzdano mjeriti. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se prema odredbama HSFI 15. Prihodi po HSFI 15 podijeljeni su na poslovne prihode i financijske prihode. Prihodi se sastoje od fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja za prodane usluge tijekom redovnog poslovanja društva. Prihodi su iskazani u iznosima koji su umanjeni za porez na dodanu vrijednost. Društvo priznaje prihode kada se iznos prihoda može pouzdano mjeriti i kada je izvjesno da će društvo imati buduće ekonomske koristi.

Rashodi

Rashodi se priznaju kada smanjenje budućih ekonomskih koristi proizlazi iz smanjenja imovine ili povećanja obaveza koje se može pouzdano izmjeriti, odnosno kada isti nastaju istodobno s priznavanjem ili smanjenjem imovine, a na temelju izravne povezanosti između nastalih troškova i određenih prihoda. Priznavanje, mjerenje i prestanak priznavanja obavlja se prema odredbama HSFI 16.

Vrijednosti iskazane u financijskim izvještajima (iznosi)

Stavke uključene u izvještaje iskazane su u valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojem društvo posluje (funkcionalna valuta). Financijski izvještaji prikazani su u eurima, što predstavlja funkcionalnu i izvještajnu valutu Društva.



BILANCA

- iznosi u eurima bez centi

Redni broj	Pozicija	I Z N O S	
		Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4
	A K T I V A		
1.	A. POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		
2.	B. DUGOTRAJNA IMOVINA (red. br 3+4+5+6+7)	1.392.006	1.794.121
3.	I. Nematerijalna imovina	554.202	959.899
	1. Izdaci za razvoj		
	2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava		8.361
	3. Goodwill		
	4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine		
	5. Nematerijalna imovina u pripremi	554.202	951.538
	6. Ostala nematerijalna imovina		
4.	II. Materijalna imovina	837.803	834.222
	1. Zemljište		
	2. Građevinski objekti	836.834	832.510
	3. Postrojenja i oprema	625	1711
	4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	342	
	5. Biološka imovina		
	6. Predujmovi za materijalnu imovinu		
	7. Materijalna imovina u pripremi		
	8. Ostala materijalna imovina		



	9. Ulaganje u nekretnine		
5.	III. Dugotrajna financijska imovina	0	0
	1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe		
	2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe		
	3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe		
	4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom		
	5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom		
	6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom		
	7. Ulaganja u vrijednosne papire		
	8. Dani zajmovi, depoziti i slično		
	9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela		
	10. Ostala dugotrajna financijska imovina		
6.	IV. Potraživanja	262.572	371.915
	1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe		
	2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom		
	3. Potraživanja od kupaca	157.537	103.352
	4. potraživanja od države i drugih institucija	16.512	63.853
	5. Ostala potraživanja	88.521	204.708
7.	V. Odgođena porezna imovina		
8.	C. KRATKOTRAJNA IMOVINA (red br.9+10+11+12)	434.173	540.879
9.	I. Zalihe	0	0



	1. Sirovine i materijal		
	2. Proizvodnja u tijeku		
	3. Gotovi proizvodi		
	4. Trgovačka roba		
	5. Predujmovi za zalihe		
	6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji		
	7. Biološka imovina		
11.	III. Kratkotrajna financijska imovina	0	0
	1. Udjeli (dionice) poduzetnika unutar grupe		
	2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe		
	3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe		
	4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom		
	5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom		
	6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom		
	7. Ulaganja u vrijednosne papire		
	8. Dani zajmovi, depoziti i slično		
	9. Ostala financijska imovina		
12.	IV. Novac u banci i blagajni	171.600	168.964
13.	D. PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI		
14.	E. UKUPNA AKTIVA (red br. 1+2+8+13)	1.826.179	2.335.001
15.	F. IZVANBILANČNI ZAPISI		



P A S I V A			
16.	A. KAPITAL I PRIČUVE (red br 17+18+19+20+21-22+23)	712.430	1.246.583
17.	I. Temeljni (upisani) kapital	555.444	1.355.444
18.	II. Kapitalne rezerve		
19.	III. Rezerve iz dobiti	0	0
	1. Zakonske rezerve		
	2. Rezerve za vlastite dionice		
	3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)		
	4. Statutarne rezerve		
	5. Ostale rezerve		
20.	IV. Revalorizacijske rezerve		
21.	V. Rezerve fer vrijednosti	0	0
	1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju		
	2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova		
	3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu		
22.	VI. Zadržani dobitak ili preneseni gubitak	151.278	156.985
	1. Zadržani dobitak	151.278	156.985
	2. Preneseni gubitak		
23.	VII. Dobitak ili gubitak poslovne godine	5.706	-265.847
	1. Dobitak poslovne godine	5.706	
	2. Gubitak poslovne godine		265.847



24.	VIII. Manjinski (nekontrolirajući) interes		
25.	B. REZERVIRANJA	0	0
	1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze		
	2. Rezerviranja za porezne obveze		
	3. Rezerviranja za započete sudske sporove		
	4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogatstava		
	5. Rezerviranja za troškove u jamstvenom roku		
	6. Druga rezerviranja		
26.	C. DUGOROČNE OBVEZE	0	0
	1. Obveze prema povezanim poduzetnicima unutar grupe		
	2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe		
	3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom		
	4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom		
	5. Obveze za zajmove, depozite i slično		
	6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama		
	7. Obveze za predujmove		
	8. Obveze prema dobavljačima		
	9. Ostale dugoročne obveze		
	10. Odgođena porezna obveza		
27.	D. KRATKOROČNE OBVEZE	515.935	137.131
	1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe		
	2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	389.541	



	3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom		
	4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom		
	5. Obveze za zajmove, depozite i slično		41.800
	6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama		
	7. Obveze za predujmove	53	26
	8. Obveze prema dobavljačima	111.366	77.269
	9. Obveze po vrijednosnim papirima		
	10. Obveze prema zaposlenicima	6.335	9.744
	11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	8.455	7.971
	12. Obveze s osnove udjela u rezultatu		
	13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji		
	14. Ostale kratkoročne obveze	183	318
28.	E. ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	597.814	951.287
29.	F. UKUPNA PASIVA (red.br. 16+24+25+26+27)	1.826.179	2.335.001
30.	G. IZVANBILANČNI ZAPISI		



BILJEŠKE UZ BILANCU

AKTIVA

DUGOTRAJNA IMOVINA

Dugotrajna imovina društva sastoji se od isključivo od dugotrajne materijalne imovine, koja je na dan izvještavanja iznosila 1.794.121,76 eur.

Materijalna imovina

Materijalna imovina sastoji se od građevinskih objekata, odnosno montažnih ugostiteljskih objekata i objekata za održavanje sajмова. Osim toga Društvo posjeduje opremu i alat koji su neophodni za rad i obavljanje djelatnosti. Knjigovodstvena vrijednost materijalne imovine na dan sastavljanja financijskih izvještaja iznosila je 834.222,07 eur.

Opis	Knjigovodstvena vrijednost 31.12.2022.	Knjigovodstvena Vrijednost 31.12.2023.
Građevinski objekti	836.834,87 €	832.510,56 €
Postrojenja i oprema	625,80 €	1.711,51 €
Alat, pogonski inventar i transportna imovina	342,69 €	- €
UKUPNO	837.803,36 €	834.222,07 €

Amortizacija materijalne imovine (ispravak vrijednosti) obračunava se sukladno korisnom vijeku uporabe, linearnom metodom i primjenom stopa u skladu s računovodstvenim politikama.

KRATKOTRAJNA IMOVINA

Kratkotrajna imovina društva sastoji se od imovine koja je naplativa unutar roka od godinu dana, a sastoji se od potraživanja i novca u banci i blagajni. Kratkotrajna imovina na dan izvještavanja iznosila je 540.879,88 eur.



Kratkoročna potraživanja

Kratkoročna potraživanja sastoje se od potraživanja za isporučenu robu i usluge, te potraživanja od države i drugih institucija i ostalih potraživanja za koja se očekuje da će se pretvoriti u novčani oblik u roku do jedne godine .

Kratkoročna potraživanja na dan izvještavanja iznosila su 371.915,08 eur.

Struktura kratkoročnih potraživanja:

- potraživanja od kupaca u iznosu od 103.352,99 eur
- potraživanja od države u iznosu od 63.853,49 eur
- ostala kratkoročna potraživanja u iznosu od 204.708,60 eur

Novac u banci i blagajni

Na dan izvještavanja (31.12.2023.) iznos novca čine salda na kunskom računu i novac u blagajni u ukupnom iznosu 168.964,80 eur.



PASIVA

Kapital i rezerve

Prema standardima financijskog izvještavanja kapital i rezerve se sastoje od upisanog kapitala, zadržane dobiti i dobiti tekućeg razdoblja. Na dan izvještavanja kapital Društva iznosio je 1.246.583,02 eur.

Temeljni (upisani) kapital

Na dan izvještavanja temeljni kapital Društva iznosio je 1.355.444,95 eur i u cijelosti je upisan u sudski registar kod nadležnog trgovačkog suda. Od osnivanja Društva, temeljni kapital se mijenjao uplatom novca. Iskazani temeljni kapital čini jedan vlasnički udio.

Zadržana dobit ili preneseni gubitak

Stanje zadržane dobiti na dan izvještavanja kao rezultat prijašnjeg poslovanja društva iznosilo je 156.985,24 eur.

Dobit ili gubitak poslovne godine

Društvo je u poslovnoj godini poslovalo s gubitkom u iznosu 265.847,17 eur. Predloženo postupanje s gubitkom Društvo je donijelo Odlukom o pokriću gubitka koja je dio javne objave godišnjih financijskih izvještaja, te je javno dostupna.

Kratkoročne obveze

Kratkoročne obveze odnose se na obveze s rokom dospijeca kraćim od godinu dana . Društvo je na dan izvještavanja imalo kratkoročne obveze u visini od 137.131,09 eur.



Kratkoročne obveze imaju slijedeću strukturu:		Udio u %
Obveze za primljene zajmove	41.800	30,48
Obveze za predujmove	26	0,01
Obveze prema dobavljačima	77.269	56,34
Obveze prema zaposlenicima	9.744	7,10
Obveze za poreze, doprinose i sl.	7.971	5,81
Obveze za ostale kratkoročne obveze	318	0,23
Ukupno:	137.131	

Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja

Na dan izvještavanja Društvo iskazuje odgođeno plaćanje troškova u visini od 951.287,53 eur.

Poslovni događaji nakon zaključivanja bilance

Društvo nije imalo značajnije događaje nakon datuma bilance koji bi imali utjecaja na poslovni rezultat poslovne godine niti događaja koji bi imali utjecaja na strukturu bilance Društva.



RAČUN DOBITI I GUBITKA

- Iznosi u eurima bez centi

Redni broj	Pozicija	I Z N O S	
		Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
1.	I. POSLOVNI PRIHODI	636.844	613.593
	1. Prihodi od prodaje s poduzetnicima unutar grupe		
	2. Prihodi od prodaje (izvan grupe)	402.683	385.074
	3. Prihodi na temelju upotrebe vlastitih proizvoda, robe i usluga		
	4. Ostali poslovni prihodi s poduzetnicima unutar grupe		
	5. Ostali poslovni prihodi (izvan grupe)	234.160	228.519
2.	II. POSLOVNI RASHODI	633.869	879.286
	1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda		
	2. Materijalni troškovi	421.740	603.395
	a) Troškovi sirovina i materijala	16.926	20.1585
	b) Troškovi prodane robe		
	c) Ostali vanjski troškovi	404.813	583.236
	3. Troškovi osoblja	111.399	106.634
	a) Neto plaće i nadnice	66.576	62.447
	b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	29.045	29.083
	c) Doprinosi na plaće	15.777	15.102
	4. Amortizacija	50.310	6.231

ŽNJAN d.o.o. - Izvješće o godišnjem poslovanju za 2023. godinu



	5. Ostali troškovi	45.521	59.801
	6. Vrijednosno usklađivanje	0	0
	a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)		
	b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)		
	7. Rezerviranja	0	0
	8. Ostali poslovni rashodi	4.898	103.224
3.	III. FINANCIJSKI PRIHODI	4.441	15
	1. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice poduzetnika unutar grupe)		
	2. Prihodi od ulaganja u udjele (dionice društava povezanih sudjelujućim interesom)		
	3. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova poduzetnicima unutar grupe		
	4. Ostali prihodi s osnove kamata iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe		
	5. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi iz odnosa s poduzetnicima unutar grupe		
	6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova		
	7. Ostali prihodi s osnove kamata	4.043	14
	8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi		
	9. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine		
	10. Ostali financijski prihodi	398	1
4.	IV. FINANCIJSKI RASHODI	982	169
	1. Rashodi s osnove kamata i slični rashodi s poduzetnicima unutar grupe		
	2. Tečajne razlike i drugi rashodi s poduzetnicima unutar grupe		



	3.Rashodi s osnove kamata i slični rashodi	783	168
	4.Tečajne razlike i drugi rashodi	198	
	5.Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine		
	6.Vrijednosna usklađenja financijske imovine (neto)		
	7.Ostali financijski rashodi	0	0
5.	V. UDIO U DOBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		
6.	VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		
7.	VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		
8.	VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		
9.	IX. UKUPNI PRIHODI (I.+III.+V.)	641.286	613.608
10.	X. UKUPNI RASHODI (II.+IV.+VI.)	634.851	879.456
11.	XI. DOBITAK ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	6.434	-265.847
	1. Dobitak prije oporezivanja	6.434	0
	2. Gubitak prije oporezivanja		265.847
12.	XII. POREZ NA DOBITAK	727	
13.	XIII. DOBITAK ILI GUBITAK RAZDOBLJA	5.706	-265.847
	1. Dobitak razdoblja	5.706	0
	2. Gubitak razdoblja	0,00	265.847



	DODATAK RDG-u (konsolidirani izvještaji)		
14.	XIV.DOBITAK ILI GUBITAK RAZDOBLJA		
	1.Pripisan imateljima kapitala matice		
	2.Pripisan manjinskom interesu		

BILJEŠKE UZ RAČUN DOBITI I GUBITKA

POSLOVNI PRIHODI

Poslovne prihode Društvo ostvaruje na slobodnom tržištu (Društvo ne obavlja komunalne djelatnosti), a sastoje se od prihoda od prodaje i ostalih poslovnih prihoda. Poslovni prihodi Društva u 2023. godini ukupno su iznosili 613.593,49 eur.

Poslovni prihodi	2022	2023	Indeks 2023/2022
Prihodi od prodaje	402.683,54 €	385.074,44 €	95,63
Ostali poslovni prihodi	234.160,98 €	228.519,05 €	97,59
UKUPNO	636.844,52 €	613.593,49 €	

Na poziciji ostalih poslovnih prihoda iskazuju se prihodi od subvencija i državnih potpora, prihodi od prefakturiranih troškova i sl.

POSLOVNI RASHODI

Poslovni rashodi sastoje se od materijalnih troškova, troškova osoblja, amortizacije, ostalih troškova i ostalih poslovnih rashoda.



Društvo je u 2023. godini iskazalo poslovne rashode u visini od 879.286,55 eur.

Poslovni rashodi	2022	2023	Indeks 2023/2022
Materijalni troškovi	421.740 €	603.395,47 €	143,07
Troškovi osoblja	111.399 €	106.634,05 €	95,72
Amortizacija	50.309,60 €	6.231,08 €	12,39
Ostali troškovi	45.521,67 €	59.801,20 €	131,37
Ostali poslovni rashodi	4.898,19 €	103.224,75 €	2107,41
UKUPNO:	633.869,14 €	879.286,55 €	

Materijalni troškovi sastoje se od troškova sirovina i materijala i ostalih vanjskih troškova usluga u iznosu od 603.395,47 eur

Materijalni troškovi	2022	2023	Indeks 2023/2022
Troškovi sirovina i materijala	16.926,75 €	20.158,76 €	119,09
Ostali vanjski troškovi	404.813,87 €	583.236,71 €	144,08
UKUPNO	421.740,62 €	603.395,47 €	

Na poziciji vanjskih troškova prikazani su troškovi kao što su prijevozne usluge, poštanske i telekomunikacijske usluge, trošak vanjskih dorada, trošak servisnih usluga i održavanja, trošak zakupa, troškovi promidžbe, sajмова, trošak intelektualnih i drugih usluga, trošak komunalnih usluga i druge slične usluge. Ostali vanjski troškovi iznosili su 583.236,71 eur.

Troškovi osoblja se odnose na troškove neto plaća i nadnica, troškova poreza i doprinosa iz plaća i troškova doprinosa na plaće. U 2022. godini troškova osoblja iznosili su 106.634,05 eur.



Amortizacija je rađena u skladu s računovodstvenim politikama Društva i odlukama uprave Društva. U poslovnoj godini trošak amortizacije iznosio je 6.231,08 eur.

Ostale troškove čine naknade troškova zaposlenima, naknade članovima nadzornog odbora, premije osiguranja, bankarske usluge i troškovi platnog prometa, troškovi prava korištenja, troškovi članarina, troškovi poreza koji ne ovise o dobitku i ostali nematerijalni troškovi poslovanja. Društvo je u 2023. godini imalo ukupno 59.801,20 eur ostalih troškova, te ostalih poslovnih rashoda u iznosu 103.224,75 eur.

FINANCIJSKI PRIHODI

Financijski prihodi sastoje se od prihoda od kamata i ostalih financijskih prihoda u iznosu od 15,34 eur

FINANCIJSKI RASHODI

Financijski rashodi se odnose na izdatke za kamate i tečajne razlike u iznosu od 169,45 eur.

UKUPNI PRIHODI

Društvo je u poslovnoj godini 2023. ostvarilo ukupne prihode u visini od 613.608,83 eur.

UKUPNI RASHODI

Društvo je u poslovnoj godini 2023. imalo ukupnih rashoda u iznosu od 879.456,00 eur

POREZ NA DOBIT

Porez na dobit sukladno hrvatskom Zakonu o porezu na dobit izračunava se primjenom propisane stope na poreznu osnovicu. Porezna osnovica uvećava se i umanjuje prema propisima navedenim u Zakonu o porezu na dobit.



Objava finansijskih izvještaja

Uprava društva, na temelju odluke Skupštine o utvrđivanju godišnjih finansijskih izvještaja za poslovnu godinu 2023., svojom ovjerom odobrava njihovu objavu.



3. ZAKLJUČAK

Poslovna godina 2023. za Žnjan d.o.o. bila je vrlo zahtjevna iz više razloga . Prvenstveno to je činjenica da je Društvo, koje se bavilo isključivo organiziranjem sajmova i manifestacija te zakupom ugostiteljskih modula, moralo preusmjeriti glavninu poslovanja na vođenje projekta Žnjanski plato i održavanje Žnjanske plaže koja je dobivena u koncesiju.

Posljedica toga je da je Društvo zbog dobivanja koncesije na Žnjanskom platou izgubilo značajan prihod od zakupa ugostiteljskih modula, što je utjecalo i smanjenje prihoda u odnosu na prethodnu, 2022. godinu. Društvo je u 2023. ostvarilo ukupni prihod od nešto manje od 614 tisuća eura, u odnosu na cca 637 tisuća eura na prethodnu godinu što je oko 4% manje.

Što se tiče rashoda, Društvo je moralo uložiti značajna sredstva u vođenje projekta Žnjanski plato kao i na održavanje Žnjanske plaže do početka građenja (početak pripremnih radova je bio početkom veljače 2024. godine, a početak građenja je 29. veljače 2024. godine) .

Materijalni troškovi, koji se sastoje od troškova sirovina i materijala i ostalih vanjskih troškova, su povećani s 421.740 eura u 2022. godini na 603.395 eura u 2023. godini. Trošak sirovina i materijala povećan je s 16.927 eura u 2022. godini na 20.158 eura u 2023. godini najviše zbog obnove sajamskih kućica koji se koriste već desetak godina bez ikakvih ulaganja.

Ostali vanjski troškovi (troškovi usluga) su povećani s 404.813 eura u 2022. godini na 583.236 eura u 2023. godini, i to zbog povećanja:

- vanjskih usluga pri izradi i prodaja dobara i usluga,
- usluga tekućeg održavanja,
- intelektualnih i osobnih usluga
- komunalnih usluga
- i ostalih vanjskih usluga (troškovi usluga)

Troškovi vanjskih usluga povećani su s 301.608 eura u 2022. godini na 318.000 eura u 2023. godini zbog povećanog opsega i sadržaja gradskih manifestacija koje su organizirane u 2023. godini u odnosu na prethodnu godinu.



Usluga tekućeg održavanja i zaštite povećani su s 2.036 eura u 2022. godini na 29.572 eura u 2023. godini zbog povećanje usluga zaštitarskih redara koje su organizirane u 2023. godini u odnosu na prethodnu godinu, kao i za građevinsku pripremu plaže Žnjan za sezonu (dohrana plaža i izravnavanje pokosa), servisiranje lifta za osobe s invaliditetom, i ostalih troškova koji se odnose na održavanje plaže Žnjan.

Intelektualne i osobne usluge povećani su s 54.978 eura u 2022. godini na 117.045 eura u 2023. godini zbog povećanog opsega i sadržaja gradskih manifestacija koje su organizirane u 2023. godini u odnosu na prethodnu godinu. Povećanje se uglavnom odnosi na povećane autorske honorare koji su u 2022. godini iznosili oko 22.025 eura, a u 2023. godini su bili 94.201 euro.

Troškovi komunalnih usluga povećani su s 8.171 eura u 2022. godini na 51.576 eura u 2023. godini zbog čišćenja i održavanje plaže Žnjan tijekom cijele 2023. godine

Ostale vanjske usluge (troškovi usluga) povećani su s 4.427 eura u 2022. godini na 46.244 eura u 2023. godini zbog angažiranje spasilaca (student servis) za nadgledanje plaže Žnjan tijekom ljetne sezone 2023. godine

Povećani su ostali troškovi uglavnom zbog povećanja troškova bankarskih usluga (troškovi bankarske garancije). Ostali troškovi u 2022. godini su iznosili 44.521 euro, a u 2023. godini su narasli na 59.801 eura.

Značajno su povećani ostali poslovni rashodi zbog toga što je tvrtka Akcelaracija d.o.o. Split, koja je ostala dužna tvrtki Žnjan d.o.o. iznos od 93.807 eura, brisana iz sudskog registra pa se ovaj iznos mduga morao otpisati. Poslovni rashodi u 2022. godini su iznosili 4.898 eura, a u 2023. godini su narasli na 103.224 eura.

Sve u svemu rashodi u 2023. povećani su na cca 879 tisuća eura, što je za cca 38% više nego prethodne 2022. godine kada je iznosila oko 634 tisuće eura.

Zbog svega prije navedenog Društvo je završilo 2023. godinu s gubitkom od cca 266 tisuća eura.

Što se tiče program organizacije manifestacija on je potpunosti ostvaren u suradnji s partnerima: Gradom Splitom i Turističkom zajednicom Grada Splita.



Glavne aktivnosti Društva u 2024. godini će biti sljedeće:

- Osigurati financiranje izgradnje Žnjanskog platoa
- Osigurati financijska sredstva za osiguravanje i održavanje javnih površina na Žnjanskom platou do završetka izvođenja radova
- Voditi i nadzirati izvođenje radova na izgradnji Žnjanskog platoa
- Osigurati i održavati koncesijsko područje (Žnjanski plato) do početka izvođenja radova
- Obavljati redovne aktivnosti na organizaciji manifestacija u suradnji s Gradom Splitom i Turističke zajednice Grada Split
- Organizirati sajmove u suradnji s Gradom Splitom

UPRAVA DRUŠTVA:

Antonio Ljubas, direktor